

# 苗栗縣房屋地段等級表

苗栗縣政府 106 年 4 月 28 日府稅房字第 1067600014 號

民國 106 年 4 月 19 日評定

民國 106 年 7 月 1 日實施

鄉鎮市別：苗栗市

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中正路	為公路~信義街口(包含三角公園附近)	1	150%
	信義街~中正路 1218 巷口	5	130%
	1218 巷口~中正路 1340 巷	7	120%
	中正路 1340 巷~龜山橋	9	110%
中山路	為公路~建台街	5	130%
	建台街~民生街	3	140%
	民生街~光復路	5	130%
	光復路~中山路單行道止	7	120%
	國華路~信義街	9	110%
建國街	全線	7	120%
中華路	為公路~國華路	5	130%
	國華路~經國路	7	120%
至公路	至公路~中山路	1	150%
	中山路~國華路	5	130%
	國華路~監理站	7	120%
為公路	火車站~社寮街	1	150%
	社寮街~源林街	3	140%
	源林街~篤誠街	5	130%
	篤誠街~復興路	7	120%
	復興路~經國路	9	110%
為民街	全線	9	110%
嘉盛街	為公路~湯家祠	9	110%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
正通路	全線	9	110%
福星街	為公路～福星街 74 巷	5	130%
	福星街 74 巷～國華路口	7	120%
啟文路	全線	9	110%
源林街	全線	9	110%
義民街	全線	9	110%
中山北路	全線	9	110%
清德街	全線	9	110%
育英街	全線	9	110%
篤城街	全線	9	110%
長安街	全線	7	120%
社寮街	全線	7	120%
建中街	全線	7	120%
建華街	全線	7	120%
建民街	全線	7	120%
新倉街	全線	7	120%
建功街	中山路～中正路	9	110%
	中正路～玉清街	7	120%
玉清街	全線	9	110%
玉清路	全線	7	120%
復興路	全線	9	110%
新民街	全線	7	120%
民權街	全線	7	120%
文化街	全線	7	120%
郵電街	全線	7	120%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
建台街	全線	7	120%
勵志街	全線	9	110%
維勝街	全線	9	110%
玉維路	維勝街～復興路	9	110%
光華街	全線	9	110%
維祥街	建台街～復興路	9	110%
新庄街	新庄街起點～復興路	9	110%
新苗街	全線	5	130%
僑育街	中正路~僑育國小	7	120%
僑育北街	僑育橋～復興路	9	110%
新東街	新苗街～復興路	7	120%
	復興路～經國路	9	110%
維新街	全線	5	130%
民生街	中山路以後	9	110%
	中正路~中山路	5	130%
博愛街	中正路～城隍廟側門	3	140%
	光復路～大同路	7	120%
	城隍廟側門～光復路	5	130%
文昌街	全線	3	140%
日新街	大同路~光復路	7	120%
	光復路~新苗街	3	140%
米市街	全線	3	140%
光復路	中山路～鐵路路橋	7	120%
	天雲街～日新街	3	140%
	日新街～中山路	5	130%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
天雲街	全線	5	130%
新光街	全線	5	130%
大同路	全線	7	120%
公園路	全線	9	110%
信義街	全線	7	120%
恭敬路	全線	9	110%
縣府路	中山路～府東路	7	120%
	府東路～忠孝路	5	130%
	忠孝路～和興街	7	120%
和興街	全線	9	110%
府前路	全線	5	130%
府東路	全線	5	130%
五權街	全線	9	110%
英才路	自治路～國華路	7	120%
	國華路～文發路	9	110%
站後南路	全線	9	110%
文峯街	全線	9	110%
龍川路	全線	9	110%
英明街	全線	9	110%
育賢路	全線	9	110%
自治路	全線	7	120%
蕉嶺街	全線	9	110%
忠孝路	全線	7	120%
華民街	全線	9	110%
民族路	府前路～北安街	5	130%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
	北安街~至公路	7	120%
北安街	至公路~民族路	9	110%
	民族路~自治路	7	120%
和平路	全線	9	110%
大埔街	全線	9	110%
饒平街	全線	9	110%
長春街	全線	7	120%
新都街	全線	9	110%
精武街	全線	9	110%
莊敬街	全線	9	110%
忠貞路	全線	9	110%
文發路	至公路~橫車路	9	110%
正發路	全線	7	120%
正展路	全線	9	110%
祥發街	全線	9	110%
橫車路	全線	9	110%
健福街	全線	9	110%
中華東街	全線	9	110%
嘉福街	全線	9	110%
豐年路	全線	9	110%
勝利路	全線	9	110%
寶樹路	全線	9	110%
金鳳街	全線	9	110%
金陽街	全線	9	110%
金華街	全線	9	110%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
金龍街	全線	9	110%
國福路	全線	9	110%
愛國路	全線	9	110%
東海街	全線	9	110%
華岡	尖豐公路兩側	9	110%
林森街	全線	9	110%
台六線	龜山大橋~公館鄉交界	9	110%
國華路	全線	7	120%
經國路	全線	7	120%
啟賢路	全線	9	110%
幸福街	全線	9	110%
福園街	全線	9	110%
文和街	全線	9	110%
文興街	全線	9	110%
廣興街	全線	9	110%
文城街	全線	9	110%
文學街	全線	9	110%
名福街	全線	9	110%
名門街	全線	9	110%
尚義街	全線	9	110%
成功路	全線	9	110%
宜春路	經國路~中華路(含長春、台肥等公司)	9	110%

鄉鎮市別：苑裡鎮

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中山路	介壽路~天下路	9	110%
	天下路~成功路	7	120%
	成功路~建國路	5	130%
	建國路~和平路	3	140%
	和平路~房裡橋	5	130%
天下路	世界路~建國路	5	130%
	建國路~新興路	3	140%
大同路	世界路~建國路	7	120%
	建國路~和平路	3	140%
	和平路~新興路	7	120%
忠勇街	全線	7	120%
信義路	建國路~新興路	5	130%
	新興路~信義路 135 之 48 號	9	110%
新生路	為公路~新興路	5	130%
世界路	中山路~天主教堂	7	120%
	天主教堂~中正路三段路口	9	110%
成功路	全線	9	110%
建國路	中山路~世界路	5	130%
	世界路~東山橋	7	120%
為公路	中山路~信義路	3	140%
	信義路~世界路	5	130%
和平路	中山路~信義路	3	140%
	信義路~世界路	5	130%
仁愛路	全線	7	120%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
孝順街	全線	9	110%
山腳舊社里	舊社綜合發展示範村碑(山腳國小)~苑裡農會山腳信用部	7	120%
山腳里	苑裡農會山腳信用部~石頭橋	9	110%
介壽路	全線	9	110%
新興路	中山路~世界路	7	120%
中正路一段	中華路~客庄社區活動中心	9	110%
育才街	全線	9	110%
慈和街	全線	9	110%
慈德街	全線	9	110%
慈祥街	全線	9	110%
慈安街	全線	9	110%
南興路	全線	9	110%
中華路	全線	9	110%
博愛路	全線	9	110%
中興路	全線	9	110%
公義街	全線	9	110%
彎麗路	全線	9	110%
公民街	全線	9	110%



鄉鎮市別：通霄鎮

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
通東、通西里	鐵路以東除(二)、(三)、(四)級~外均屬之	9	110%
中山路	通霄國中~通霄橋	5	130%
	通霄橋以南~坪頂路口	9	110%
中正路	鎮公所~仁愛路	7	120%
	仁愛路~中興路	3	140%
	中興路~火車站	5	130%
忠孝路	中正路~福德路	9	110%
仁愛路	旗山路~中正路	9	110%
	中正路~光復路	3	140%
	光復路~福德路	7	120%
信義路	中正路~旗山路	7	120%
	光復路~中正路	3	140%
	通霄橋~光復路	7	120%
和平路	旗山路~中正路	9	110%
	中正路~福德路	7	120%
福德路	中山路~旗山橋	7	120%
光復路	仁愛路~信義路	3	140%
	信義路~中山路	7	120%
旗山路	中興路~信義路	7	120%
南和路	南和路起~南和路一段止	9	110%
平新路	南和路~喬億建設大樓	9	110%
平新一路	南和路~喬億建設大樓	9	110%
平新二路	南和路~崇仁路	9	110%
中興路	全線	9	110%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
自強路	全線	9	110%
市場內	全線	9	110%

鄉鎮市別：公館鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
五谷、玉泉村	永通橋(苗栗市交界)~玉泉村 36 號、354 號	7	120%
忠孝路	全線	9	110%
大東路	忠孝路~大同路	7	120%
	泉洲碑橋~忠孝路	9	110%
大同路	玉泉村 34-2 號、335 號~公館國小	5	130%
近光路	全線	5	130%
成功路	全線	5	130%
宮前路	全線	5	130%
通明街	通明街 57 巷~館南街	9	110%
	大同路~通明街 57 巷	7	120%
館華巷	全線	9	110%
榮光街	全線	5	130%
宮北街	全線	5	130%
大同路市場巷	全線	5	130%
信義街	全線	5	130%
苗 128 線	全線	9	110%
民生街	全線	9	110%
民權街	全線	9	110%
民族街	全線	9	110%
館南街	全線	9	110%
弘南街	全線	9	110%
興南街	全線	9	110%
貴南街	全線	9	110%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
仁愛路 1 段	全線	9	110%
仁愛路 2 段	全線	9	110%
弘東街	全線	9	110%
興東街	全線	9	110%
富東街	全線	9	110%
和東街	全線	9	110%
華東街	全線	9	110%
安東街	全線	9	110%
信東街	全線	9	110%
榮東街	全線	9	110%
文公街	全線	9	110%

## 鄉鎮市別：銅鑼鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中正路	文化街～銅鑼火車站前	5	130%
	文林橋～文化街	7	120%
	朝陽村鐵路平交道高架橋入口～文林橋	9	110%
	銅鑼火車站前～工業區入口	7	120%
永樂路	文化街～郵電街	7	120%
	郵電街～工業區入口	9	110%
大同路	全線	9	110%
文化街	中正路～復興路	9	110%
銅鑼街	中正路～大同路	9	110%
	永樂路～中正路	7	120%
郵電街	全線	9	110%
武聖街	全線	9	110%
新興路	中正路～永樂路	9	110%
成功街	中正路～永樂路	9	110%
中山路	全線	9	110%
平陽路	中正路～平陽路 42 巷口	9	110%
復興路	全線	9	110%
苗 128 線	全線	9	110%
銅科一路	全線	9	110%
銅科二路	全線	9	110%
銅科北路	全線	9	110%
銅科南路	全線	9	110%
弘揚	全線	9	110%

鄉鎮市別：三義鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
雙湖	火車站前～三義一橋	9	110%
中正路	三義一橋～三義二橋	7	120%
	三義一橋～三義國中入口	9	110%
新生路	全線	9	110%
光復路	復興路～鐵路平交道	9	110%
復興路	中正路～基督教長老教會門口	9	110%
水美	台 13 線水美街兩側(不含巷)	7	120%
	龍邦藝術廣場	9	110%
廣聲新城	木雕街兩側商業區(不含巷)	5	130%

鄉鎮市別：頭屋鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中正街	全線	9	110%
中山街	全線	9	110%
尖豐路(頭屋村)	頭屋大橋~高速公路高架橋	7	120%
尖豐路(象山村)	老田寮橋~明德路口	9	110%
尖豐路(象山村)	高速公路高架橋~鳴鳳道路口	9	110%
明德路	明德水庫遊艇碼頭~明德水庫壹號吊橋口	9	110%
	明德水庫牌樓~明德派出所	9	110%
中華街	全線	9	110%
雙龍街	全線	9	110%

鄉鎮市別：後龍鎮

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中華路	中南街~中市街	7	120%
	中市街~中正路	5	130%
	中正路~光華路	7	120%
中正路	中華路~中山路	7	120%
	中山路~中龍街	5	130%
	中龍街~中南街	7	120%
中山路	中華路~中正路	3	140%
	中正路~民族路	7	120%
	民族路~國道3號	9	110%
中北街	全線	5	130%
中市街	中華路~中正路	5	130%
	中正路~館前街	9	110%
中龍街	全線	7	120%
中南街	中華路~中正路	9	110%
三民路	第二市場~中南街	9	110%
勝利路	水尾橋至三好路口	9	110%
光華路	全線	8	115%
成功路	中正路~光華路	7	120%
東門街	全線	9	110%
館前街	全線	9	110%
中山街	全線	9	110%
車站街	全線	9	110%
高鐵三路	全線	9	110%
高鐵五路	全線	9	110%



街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
高鐵六路	新東路~新港一路	9	110%
新港二路	高鐵二路~高鐵六路	9	110%
新港三路	高鐵三路~高鐵六路	9	110%
新港五路	全線	9	110%
新港六路	豐富六街~高鐵六路	9	110%
新東路	豐富六街~高鐵六路	9	110%
校椅一路	高鐵三路~高鐵六路	9	110%
校椅二路	高鐵三路~高鐵六路	9	110%
信義街	全線	9	110%
南龍街	全線	9	110%
城外	全線	9	110%
第二市場	全線	9	110%

鄉鎮市別：大湖鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中正路	中原路～民權路	5	130%
	民族路～大湖國小	9	110%
	民權路～民族路	7	120%
民生路	永樂街～中正路	8	115%
	中山路～忠孝路	7	120%
	中正路～中山路	5	130%
	忠孝路～林務局大湖工作站	9	110%
中山路	中原路～民生路	9	110%
	民生路～民族路	7	120%
中原路	中山路～大湖二橋	7	120%
下街	全線	9	110%
明湖街	全線	9	110%
忠孝路	全線	9	110%
合作街	全線	9	110%
永樂路	全線	9	110%
民族路	全線	9	110%
民權路	全線	9	110%
仁愛路	全線(排除仁愛路 149 至 163 號)	9	110%
重光路	全線	9	110%
中華路	全線	9	110%
博愛路	全線	9	110%
八寮灣	台 3 線大湖酒莊附近～下街	5	130%
信義路	全線	9	110%

鄉鎮市別：卓蘭鎮

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中正路	仁愛路～昭永路	7	120%
	民族路～卓蘭鎮農會	7	120%
	卓蘭鎮農會～卓蘭中學	9	110%
	昭永路～民族路	5	130%
	興南街～仁愛路	9	110%
中山路	民權路～成功路	7	120%
	光明路～民權路	5	130%
	成功路～上新里食水坑入口	9	110%
	昭永路～光明路	7	120%
	豐原客運卓蘭站～昭永路	9	110%
光明路	仁愛路～昭永路	9	110%
	昭永路～民族路	7	120%
民權路	昭永路～民族路	9	110%
成功路	全線	9	110%
昭永路	全線	9	110%
博愛路	中正路～民權路	7	120%
	民權路～成功路	9	110%
復興路	全線	5	130%
民生路	全線	5	130%
民族路	中正路～中華路	9	110%
	光明路～中正路	7	120%
和平路	中正路～成功路	9	110%
經國路	全線	9	110%
興南路	全線	9	110%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中正西路	全線	9	110%
三和路	全線	9	110%
中華路	全線	9	110%
仁愛路	全線	9	110%
信義路	全線	9	110%
河北街	全線	9	110%
河南街	全線	9	110%

鄉鎮市別：獅潭鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
(竹木村)汶水商業區	獅潭鄉公路入口前～汶水橋縱貫路兩側	9	110%
新店商業區	獅潭國小～獅潭國中路兩側	9	110%

鄉鎮市別：泰安鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
象鼻村	全村	14	85%
士林村	全村	14	85%
中興村	全村	13	90%
大興村	全村	13	90%
八卦村	全村	13	90%
錦水村	7 鄰全部(打必歷部落)、13 鄰(沙埔鹿部落) ~16 鄰	12	95%
梅園村	全村	14	85%

鄉鎮市別：竹南鎮

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中山路	福德路～中正路	7	120%
	中正路～民權街	5	130%
	民權街～博愛街	3	140%
	博愛街～自由街	5	130%
中正路	中山路～大營路	5	130%
	大營路～環市路	7	120%
	環市路～新生路	9	110%
大營路	開元路～環市路	9	110%
	環市路～博愛街	7	120%
	博愛街～延平路	9	110%
光復路	環市路～中正路	7	120%
	中正路～民權街	3	140%
	民權街～光復路 198 巷	1	150%
	光復路 198 巷～三泰街	5	130%
	三泰街～龍山路	9	110%
華東街	華東街 31 巷-光復路	9	110%
	光復路-立達街	7	120%
立達街	全線	7	120%
自強街	光復路以東	9	110%
	光復路-立達街	7	120%
民族路	環市路～民權街	5	130%
	民權街～自由街	1	150%
和平街	福德路～中正路	7	120%
	中正路～民權街	5	130%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
	民權街～自由街	3	140%
延平路	福德路～自由街	5	130%
	自由街～環市路	7	120%
福德路	中山路～延平路	7	120%
	延平路～大營路	9	110%
民治街	全線	5	130%
民權街	全線	3	140%
博愛街	中山路～和平街	1	150%
	和平街～博愛街 173 巷口	3	140%
	博愛街 173 巷口～大營路	5	130%
	大營路～環市路	7	120%
	環市路～龍山路	9	110%
自由街	中山路～延平路	3	140%
	延平路～大營路	7	120%
環市路一段	全線	7	120%
環市路二段	全線	7	120%
環市路三段	全線	7	120%
公義路	龍山路 3 段～香山交流道	9	110%
中華路	全線	9	110%
維新路	全線	9	110%
東平路	維新路～頭份鎮交界	7	120%
永貞路二段	全線	7	120%
龍山路一段	全線(博愛街～龍江街)	7	120%
公園路	全線	9	110%
天文路	全線	9	110%



街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
建中街	全線	9	110%
忠勤街	全線	9	110%
建仁街	全線	9	110%
忠義街	全線	9	110%
建智街	全線	9	110%
新生路	中正路～博愛街	9	110%
大同街	全線	9	110%
文心街	全線	9	110%
文祥街	全線	9	110%
文林街	全線	9	110%
文昌街	全線	9	110%
文聖街	全線	9	110%
大業街	全線	9	110%
建國路	全線	9	110%
照南路	光復路～順興街	9	110%
龍山路二段	全線	9	110%
龍山路三段	全線	9	110%
龍天路	全線	9	110%
三泰街	全線	9	110%
科中路	全線	9	110%
科北一路	全線	9	110%
科北二路	全線	9	110%
科北三路	全線	9	110%
科北五路	全線	9	110%
科北六路	全線	9	110%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
科西一路	全線	9	110%
科西二路	全線	9	110%
科東一路	全線	9	110%
科東二路	全線	9	110%
科東三路	全線	9	110%
科研路	全線	9	110%
科學路	全線	9	110%

鄉鎮市別：頭份市

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中正路	東興路～信東路	1	150%
	信東路～高速公路	7	120%
	高速公路～土牛橋	10	105%
中華路	建國路～民族路	5	130%
	民族路～東民街	7	120%
	東民街～永貞路	9	110%
	建國路～中華路 1412 巷	9	110%
中華路(尖山)	沿省公路商業區兩側	9	110%
民族路	銀河路～中華路	3	140%
	中華路～自強路	5	130%
	自強路～竹南交界	9	110%
中山路	館前街～東興路	5	130%
東民路	全線	7	120%
東興路	東民路以東	5	130%
	東民路以西	7	120%
和平路	信義路-自強路	7	120%
	自強路-銀河路	5	130%
信義路	銀河路-自強路	5	130%
	中央路～光華北路	7	120%
仁愛路	全線	5	130%
信東路	忠孝二路～銀河北路	5	130%
	建國路～忠孝二路	7	120%
博愛街	頭份鎮公所前～信東路	7	120%
日新街	全線	5	130%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
自強路	東民路～維新路	9	110%
自強路	東民路～中華路	5	130%
尖豐路(尖山)	尖山國校前～大華金屬公司止商業區路兩側	9	110%
中央路	自強路～永貞路	5	130%
銀河路	東興路-信東路	7	120%
建國路	中華路～信東路	5	130%
	信東路～中央路	7	120%
尚順路	全線	7	120%
永貞路	永貞路一段	9	110%
中正二路	全線	9	110%
長安街	全線	9	110%
忠孝二路	全線	9	110%
忠孝一路	全線	9	110%
成功路	全線	9	110%
節約路	全線	9	110%
光大街	全線	9	110%
五福街	全線	9	110%
四維街	全線	9	110%
雙十街	全線	9	110%
八德一路	公園路-中央路	9	110%
八德二路	中央路-幼英街	9	110%
德義路	全線	9	110%
顯會路	全線	9	110%
國華街	全線	9	110%
長春街	全線	9	110%

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
協和路	全線	9	110%
文化街	信義路-八德二路	9	110%
中正一路	全線	9	110%
東民一街	全線	9	110%
東民二街	全線	9	110%
東民三街	全線	9	110%
東民五街	全線	9	110%
東民六街	全線	9	110%
中興路	全線	9	110%
大同路	建國路~三民街	9	110%
三民街	全線	9	110%
光民街	全線	9	110%
長生街	全線	9	110%
公園路	全線	9	110%
維新路	全線	9	110%
育樂街	全線	9	110%
東桃路	全線	9	110%

鄉鎮市別：造橋鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
(造橋村)平仁路	造橋火車站噴水廣場(平仁路 105 號)~造橋國中(老庄 27 號)	9	110%
尖豐路	造橋農會大西辦事處(尖豐路 36 號)~尖豐路與劍潭街交叉口(尖豐路 117 號)	9	110%
大西一街 大西二街	臺電公司大西變電所(赤崎街 2 號)~大西 1 號橋(大西二街 66 號)	9	110%

鄉鎮市別：三灣鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
中正路	三灣國中～民享街	9	110%

鄉鎮市別：南庄鄉

街路別(段)	地區範圍	級別	調整率
東村、西村	除二級外之道路兩旁	9	110%
東村、西村 中正路	南庄國中～警察分駐所	7	120%
西村中山路	全線	7	120%
民生街	全線	7	120%
民權街	全線	7	120%
民族街	全線	7	120%
文化街	桂花巷兩側	5	130%
中正路	桂花巷兩側	5	130%